



TRANSPORDIAMET

Andrei Grigorjev  
ADETEX OÜ  
andrei@adetex.ee  
Kalevipoja põik 3-7  
13614, Tallinn, Harju maakond

Teie 13.06.2024

Meie 21.06.2024 nr 7.1-2/24/24856-4

### **Saue vallas riigitee nr 11247 Ääsmäe-Hageri jalg- ja jalgrattatee km 1,07-4,06 eelprojekti kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saue vallas riigitee nr 11247 Ääsmäe- Hageri tee km 1,07 – 4,06 kaitsevööndisse ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehituse eelprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 03.03.2023 kirjas nr 7.1-2233990-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** Adetex OÜ koostatud töö nr 231101-2 „Ääsmäe-Hageri teega(tee nr 11247) (km 1,07-4,06) külgneva jalgratta ja jalgte e rajamise ehitusprojekt, II etapp. Teedehituslik osa. Eelprojekt.“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel **nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks tingimusel, et põhiprojekt esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
2. JJT (ja valgustuse) ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
6. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- või muu tegevus ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist sh ei tohi risustada riigiteed ehitusmaterjali ja pinnasega.
7. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike

puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JTT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Koopia: Saue Vallavalitsus

Lisad: Teeprojekt sh IKÕ joonised

Krista Einama

58627026, [Krista.Einama@transpordiamet.ee](mailto:Krista.Einama@transpordiamet.ee)